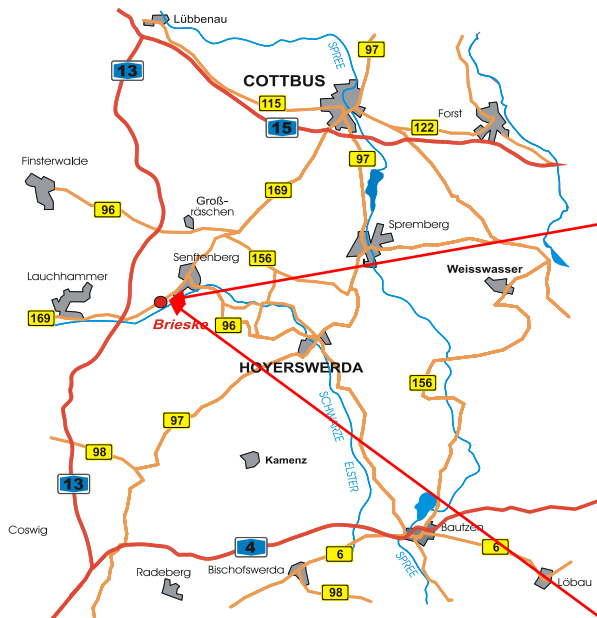


Referenz Denkmalschutzobjekte auf dem Industriestandort in Senftenberg, Ortsteil Brieske

Altlastensanierung Denkmalschutzobjekte Bade- und Turbinenhaus Senftenberg, Ortsteil Brieske

Realisierungszeitraum: 1. März 2004 bis 31. August 2004

Ziel der Sanierung: Die Sanierung des Industriestandortes erfolgt unter anderem mit dem Ziel, die unter Denkmalschutz stehenden Objekte, ehemaliges Badehaus und Turbinenhaus am Standort zu erhalten und vor Vandalismus zu schützen.



Planungsleistungen:

- Grundlagenermittlung: Erarbeitung von historischen Recherchen.
- Vorplanung: Be- und Erarbeitung von Kontaminationsverdachtsflächen und Sanierungsuntersuchungen.
- Entwurfsplanung: Erarbeitung von Mengengerüsten als Grundlage für die Genehmigungsplanung.

- Genehmigung: Zuarbeit zu Abschlussbetriebsplänen als Vorlage für die erforderlichen Genehmigungen.
- Ausführungsplanung: Erarbeitung von Ausführungsplanungen für die Sanierung mit Kostenermittlungen.
- Vorbereitung der Vergabe: Erarbeitung von Mengengerüsten und Aufstellung von Leistungsverzeichnissen im Programm SAP/R 3.
- Mitwirkung bei der Vergabe: Bearbeitung der Angebotsauswertungen.
- Objektüberwachung/Betreuung: Ingenieurtechnische Begleitung der Maßnahme und Bearbeitung der Abschlusddokumentation.

Leistung der Bauüberwachung:

- Überwachung der Ausführung des Objektes
- Führen des Bautagebuches
- Gemeinsames Aufmaß mit dem ausführenden Unternehmen
- Mitwirkung bei der Abnahme von Leistungen und Lieferungen
- Rechnungsprüfung
- Mitwirkung bei behördlichen Abnahmen
- Mitwirkung beim Überwachen der Prüfung der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage
- Überwachung der Beseitigung der bei der Abnahme der Leistungen festgestellten Mängel

Leistung RAB 30 und BGR 128:

- Koordinierung der Maßnahmen gemäß den allgemeinen Grundsätzen nach § 4 Arbeitsschutzgesetz (insbesondere die TRGS 519 und 521)
- Feststellen sicherheits- und gesundheitstechnischer Wechselwirkungen (Asbestsanierung und MKW-Dekontamination)
- Beratung bei der Planung von Baustelleneinrichtungen
- Erstellen einer Baustellenordnung
- AuS-Plan
- Schutzmaßnahmen der Arbeits- und Baustelle überwachen
- Überwachung der Betriebsanweisungen
- Gefahrstoffermittlungen und -messungen sowie Bewertung der Ergebnisse veranlassen